

Datum 10.6.2014

Č.j.

Věc: Výzva k podání nabídky více zájemců k účasti na zadávacím řízení na stavební zakázku malého rozsahu podle odstavce 3, § 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a ve smyslu Pravidel pro zadávání veřejných zakázek škol a školských zařízení na realizaci akce:

VOŠZ a SZŠ Praha 1 Alšovo nábřeží 6 —Adaptace kabinetu 25 - stavební úpravy

Informace o veřejné zakázce:

1. Zadavatel:

Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola Praha 1

Alšovo nábřeží 6, 110 00 Praha 1, IČO 0063849

Zastoupena ředitelem školy Mgr. Milošem Tichým

za účelem zadání veřejné zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) ve smyslu "Pravidel pro zadávání veřejných zakázek škol a školských zařízení – příspěvkových organizací zřízených hlavním městem Prahou schválená Radou HMP"

V á s v y z ý v á

jako uchazeče k podání nabídky na realizaci stavební zakázky malého rozsahu na akci:

"VOŠZ a SZŠ Praha I Alšovo nábřeží 6 – Adaptace kabinetu 25 - stavební úpravy "

2. Rozsah zakázky

- a) Rozsah požadovaných prací, technologie i použití materiálů je **dán projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele a slepého položkového výkazu výměr**, zpracovaných firmou: Boris Bačuvčík, Na Dílcích 2150/25, 180 00 Praha 8, a dále požárně-bezpečnostním řešením stavby (Ing. M. Hlavačka), statickým posudkem (Ing. J. Cvach) a projektem elektroinstalace (M. Frúhauf) a dle vlastní obhlídky místa realizace zakázky.

Kompletní zadávací dokumentace pro vypracování nabídky je dostupná a zveřejněná na této adrese:

<http://www.antee.cz/szspraha1/> v záložce „O ŠKOLE“ v části „Úřední deska školy“.

Zadávací dokumentaci tvoří projektová dokumentace pro výběr zhotovitele, slepý výkaz výměr a soupis prací a dodávek a obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo).

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje odkaz na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, označení původu, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory a ochranné známky, který by vedl ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků, je zájemce oprávněn v nabídce uvést použití výrobku mající technické a kvalitativní parametry na úrovni výrobku použitého v názvu položky.

- b) **Položkový rozpočet uchazeče** požadujeme zpracovat v členění podle **příložených slepých rozpočtů -výkazů výměr**, které jsou součástí výše uvedené projektové dokumentace. Uchazeč

odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé akce v rozsahu převzaté dokumentace. **Uchazeč má povinnost překontrolovat výkaz výměr a případné projektem opomenuté položky ocenit a uvést je zcela samostatně mimo nabídkovou cenu.**

3. Realizace stavby

Stručný popis:

Jedná se o nezbytnou adaptaci kabinetu vyučujících z hlediska úložných prostor a obnovy současného zastaralého vybavení. Nové dispoziční řešení a stavební úpravy vycházejí z potřeb pedagogů, zejména chybí dostatek prostoru pro přípravu na výuku při dodržení parametrů pro daná pracovní místa. Je navržena samonosná ocelová galerie jako úložný prostor pro učební pomůcky. Zároveň bude oddělen prostor kuchyňského a odpočinkového koutu od části pro přípravu na výuku. Součástí stavebních prací je rozvod elektroinstalace pro slaboproud a silnoproud.

Podrobnější informace jsou obsaženy v projektové dokumentaci, ve zprávě požárně-bezpečnostního řešení stavby, statickým výpočtem a projektovou dokumentací elektroinstalace.

4. Podmínky realizace

- Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Pokud bude při plnění zakázky provádět činnosti prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení platných vyhlášek o bezpečnosti práce a ochraně zdraví a dodržování těchto vyhlášek si sám zajistí.
- Zhotovitel bude provádět stavební práce v pracovních dnech v době od 7:30 -17 hod, hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout limity stanovené Hygienické stanice hl. m. Prahy.
- Zhotovitel umístí ihned po podpisu smlouvy v budově oznámení o provádění prací s názvem své firmy, jménem odpovědného pracovníka a termínem realizace akce.
- Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch (budou-li potřeba).
- Zhotovitel bude provádět pravidelný denní úklid společných prostor objektu, kde jsou práce právě prováděny včetně úklidu přílehlé části chodby a schodiště z 1.NP do 2.NP a z 2.NP do 3.NP.
- Zadavatel požaduje naprosto korektní a vstřícné jednání všech pracovníků a dalších reprezentantů firmy s lidmi v objektu, v němž jsou práce prováděny. Zhotovitel se nebude pohybovat po objektu, v místech kde nezasahuje stavba, v tomto ohledu se bude řídit pokyny pracovníků školy, kteří budou určeni se zhotovitelem spolupracovat.
- **Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace v době provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací – stavbyvedoucího.**
- Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu provádění prací byl na pracovišti dostupný stavební deník.
- Zhotovitel v rámci realizace prací provede i vystěhování a nastěhování věcí v dotčených prostorách na základě dohody s určeným zaměstnancem školy.
- Po ukončení prací je nutno provést **generální úklid stavbou dotčených prostor a venkovních ploch objektu.**
- Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky organizací vyjadřujících se k PD.
- **Zhotovitel předloží jako součást zadávací dokumentace zpracovanou dílenskou dokumentaci ke všem jednotlivým profesím a technologickým celkům, kterou doloží vlastním statickým výpočtem autorizovaného inženýra v oboru statika a dynamika staveb, přičemž dílenská dokumentace musí odpovídat statickému výpočtu uvedenému v této zadávací dokumentaci (viz příloha č.4).**

5. Platební podmínky

Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu a jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou přílohou této zadávací dokumentace (viz návrh smlouvy o dílo). Záloha nebude před započítáním prací poskytnuta -objednavatel ji neposkytuje. Prováděna bude dílčí fakturace na základě **skutečně provedených prací do maximální výše 90 % z celkové ceny díla.** Po řádném předání a převzetí předmětu plnění bez zjevných vad a nedodělků zadavatelem a po vystavení protokolu o předání a převzetí díla odsouhlaseného technickým dozorem objednatele vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Splatnost faktur vyžadujeme nejméně **30 dnů**.

6. Předpokládaný termín plnění

Předpoklad začátku plnění **1.7.2014**. Práce budou prováděny během prázdnin tohoto školního roku, je třeba věnovat pozornost zabezpečení stavby a komunikačních cest při transportu materiálu. Do nabídky uveďte celkový počet kalendářních dnů od zahájení prací po dokončení a předání díla při provádění stavebních prací v pracovních dnech v době od 7-17 hod. Zadavatel upřednostňuje termín dokončení díla nejpozději **do 8.8.2014**.

7. Kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje:

7.1 Uchazeč musí splnit **základní kvalifikační předpoklady v rozsahu dle ustanovení odst. 3 § 53 zákona.** K prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., v platném znění předloží uchazeč čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (viz vzor čestného prohlášení v příloze č. 5).

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

7.2 Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 54 odst. a), b) zákona prokáže uchazeč, který doloží:**

výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán s uvedením předmětu podnikání *provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - *provádění staveb, jejich změn a odstraňování*.

7.3 Zadavatel požaduje předložení **čestného prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku** podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona a **předložení čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a) b), c) zákona** (viz vzor čestného prohlášení v příloze č.6)

7.4 K prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů** dle odstavce 1, písmena a) § 56, zákona č. 137/2006 Sb., předloží uchazeč **seznam významných stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem za posledních 5 let (nejméně 5 akcí) a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací (nejméně 3 akce, každá minimálně za 0,3 mil. Kč bez DPH);** tato osvědčení musejí obsahovat cenu, dobu plnění a místo provádění prací včetně údaje, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením **čestného prohlášení**, obsahujícího seznam **významných stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět této veřejné zakázky realizovaných v průběhu pěti let před vyhlášením zadávacího řízení, v němž musí být u jednotlivých stavebních prací minimálně následující údaje:

název zakázky,

identifikační údaje subjektu, pro nějž byla zakázka určena,

stručnou charakteristiku poskytovaného plnění,

finanční objem v Kč bez DPH a v Kč s DPH

období, ve kterém byla zakázka realizována.

písmena c) § 56 odst. 3 doložit (v kopii) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení a realizaci příslušné stavby.

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace vždy **prostými kopiemi příslušných dokladů.**

Prokazuje-li dodavatel splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odst. 3, §53 zákona a

profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona způsobem podle § 127 zákona (výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů), **nesmí být** tento výpis ke dni podání nabídky **starší než 90 dnů**.

Prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikačních předpokladů podle § 134 zákona (certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů) a certifikát obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, **nesmí být** tento certifikát k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než **1 rok**.

8. Nabídka

Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty požadované zadavatelem. Nabídka musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci pevným, nerozebíratelným sešitím a stránkami očíslovanými nepřetržitou řadou od 1 (krycí list nabídky) po poslední stranu nabídky.

Nabídka bude podána v jenom vyhotovení (originál) a také v elektronické verzi na CD (formát pdf).

Nabídku rozčeňte z důvodu přehlednosti tak, aby obsahovala následující dokumenty v tomto doporučeném pořadí:

- a) **krycí list nabídky (identifikační list uchazeče)** - viz vzor v příloze č. 2
- b) **obsah** s uvedením jednotlivých oddílů s číslem strany
- c) **nabídková cena bez DPH, rezerva ve výši 5% z ceny bez DPH, výše DPH, nabídková cena celkem včetně 5% rezervy a DPH**
- d) prokázání **základních kvalifikačních předpokladů** podle § 53 zákona
- e) prokázání **profesních kvalifikačních předpokladů** podle § 54 zákona
- f) **čestné prohlášení dodavatele o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona a v souladu s § 68 odst. 3 zákona** (viz vzor v příloze č.6)
- g) prokázání **technických kvalifikačních předpokladů**
- h) **návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou jednat za uchazeče a doplněný v žlutě označených pasážích**
- i) zpracovaná **dílenská dokumentace ke všem jednotlivým profesím a technologickým celkům této zakázky, jejíž nedílnou součástí bude statická zpráva a statický výpočet zpracovaný autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb včetně autorizačního razítka** (viz bod 4 výzvy). Na titulní straně musí být uveden název stavby, stupeň a autor posudku, datum vypracování a počet stran, jméno zodpovědné osoby a její autorizační razítko s číslem ČKAIT ve svázané formě. **Dílenská dokumentace včetně statického výpočtu musí být v souladu se statickým výpočtem uvedeným v této zadávací dokumentaci (zpracoval Ing. J. Cvach). Pokud nebude předložena kompletní dílenská dokumentace a statický výpočet, který bude v souladu se statickým výpočtem uvedeným v této zadávací dokumentaci, bude uchazeč z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.**
- j) **oceněný výkaz výměr** (viz příloha)
- k) **harmonogram průběhu prací**
- l) **kopie pojistné smlouvy**

Nabídka musí obsahovat **prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, popřípadě pověřenou osobou uchazeče s plnou mocí.**

Uchazeč doplní návrh smlouvy uvedený v zadávací dokumentaci o soutěžní a osobní údaje vyžadované zadavatelem. Doplněný návrh smlouvy musí být v souladu s předpisy platnými v ČR, zejména v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná ve smyslu ustanovení § 22 zákona a uchazeč bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Podepsaný návrh smlouvy respektující požadavky zadávací dokumentace předložte jako součást nabídky. **V nabídce uchazeč předloží též návrh harmonogramu průběhu prací.**

9. Nabídková cena

Nabídkovou cenu uveďte formou položkového rozpočtu (do předaného výkazu výměr) a zvláště samostatně do nabídky dle bodu **8. Nabídka**, za list „obsah“ uchazeče a do návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude stanovena takto:

celková cena v Kč bez DPH,

samostatně bude uvedena výše rezervy 5 % ze základní ceny bez DPH

nabídková cena celkem v Kč včetně 5 % rezervy a včetně DPH

Nabídková cena bude maximální a nejvýše přípustnou a bude obsahovat veškeré náklady v položkové cenové kalkulaci. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu realizace díla, zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny maximálně do výše rezervy 5% a dále pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů a dále tehdy, jestliže by došlo ke změně plnění předmětu veřejné zakázky nebo v případech požadovaných víceprací písemně odsouhlasených zadavatelem. Jiné podmínky pro překročení ceny zadavatel nepřipouští. Všechny položky zadávacího výkazu výměr musí být oceněny, neocenění některých položek bez patřičného vysvětlení může být důvodem pro vyřazení nabídky ze zadávacího řízení. Položky zařazené a oceněné navíc oproti zadávacímu výkazu výměr musí být výrazně označeny a okomentovány.

V případě, že některé položky výkazu výměr obsahují název výrobku konkrétního výrobce (např. obklad firmy Rako) zadavatel s odkazem na § 46 zákona upozorňuje dodavatele, že uchazeč má v této položce ocenit použití výrobku mající technické a kvalitativní parametry na úrovni výrobku použitého v názvu položky.

Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK).

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za stavební práce bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). **Pokladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.**

10. Kritérium pro hodnocení nabídek

Nabídka bude hodnocena z hlediska ekonomické výhodnosti, pomocí bodovací stupnice na základě následujících kritérií:

- | | |
|---|-----|
| 1. nabídková cena bez DPH | 65% |
| 2. technická úroveň nabízeného plnění uvedené v dílenské dokumentaci, tj. detailní provedení ocelové samonosné galerie a prosklené části galerie – pódia za předpokladu, že odpovídají statickému výpočtu zadávací dokumentace a je předložena kompletní dílenská dokumentace | 20% |
| 3. estetické a funkční vlastnosti celkového provedení díla | 15% |

Pro hodnocení nabídek bude použito bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria (např. doba záruky), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (např. cena, doba realizace zakázky), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro kritéria, která nelze vyjádřit číselně (technická úroveň nabízeného plnění uvedené v dílenské dokumentaci a estetické a funkční vlastnosti celkového provedení díla) sestaví hodnotící komise pořadí nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné a přiřadí nejvhodnější nabídce 10 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce, bodové ohodnocení bude vynásobeno příslušnou vahou daného kritéria.

Jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. Smlouva bude uzavřena do 30 dnů ode dne vydání rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. Práce budou zahájeny v dohodnutém termínu, nejpozději 3 dny po předání staveniště.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek, zrušení výběrového řízení či možnost zadat k realizaci pouze vybrané ucelené části díla. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy.

12. Lhůta pro podání nabídek

Uchazeči podají své nabídky na podatelnu zadavatele, nebo poštou na adresu zadavatele Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola Praha 1 Alšovo nábřeží 6, 110 00 Praha 1.

Lhůta pro doručení nabídky končí dne 19. 6. 2014 do 12:00 hod. Všechny nabídky musí být doručeny do ukončení lhůty pro podání nabídky. Uchazeči podají nabídku v uzavřené neporušené obálce označené názvem veřejné zakázky a heslem

"NEOTVÍRAT -Veřejná ZAKÁZKA" a názvem "VOŠZ a SZŠ Praha 1 Alšovo nábřeží 6 – „Adaptace kabinetu 25 - stavební úpravy". Obal bude na uzavření, opatřen **razítkem zájemce** přes přelepení, případně **podpisem**. Obálka či jiný obal bude **odpovídajícím způsobem zajištěn proti manipulaci**. Kontaktní osobou pro případné dotazy: Lenka Marušková, tel.: 733 569 879.

13. Další podmínky

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky nese zájemce.

Místní šetření -prohlídka a zaměření stavby se bude konat dne 13. 6. 2014 v 9:30 hod.

Sraz u vратnice školy.

14. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč vázán svojí nabídkou. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek (viz bod 12 této výzvy) a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, nejpozději však dne 25.8.2014.

15. Závěrečná ustanovení

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím s výjimkou informací podléhajících obchodnímu tajemství dle Obchodního zákoníku. Zadavatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou uchazečem poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné ve smyslu § 152 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Tyto informace jsou: název uchazeče, IČ uchazeče, nabídková cena uchazeče, termín dodání dle nabídky, číslo uzavřené smlouvy, název smlouvy, a dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených kritérií. Ukončením zadávacího řízení nezaniká právo na zveřejnění informací.

Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere uchazeč na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas. Během zadávacího řízení, v případě podstatných okolností, které zadavatel nemohl předvídat, je možné změnit zadávací podmínky. Informace o této změně bude poskytnuta firmám, které si zažádaly o ZD a firmám osloveným v rámci výzvy.

Mgr. Miloš Tichý
ředitel školy



VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA ZDRAVOTNICKÁ
A
STŘEDNÍ ZDRAVOTNICKÁ ŠKOLA
Praha 1, Alšovo nábřeží 6, PSČ 110 00
tel.: 222 321 793 ② IČO: 00638749

Přílohy:

1. Slepý rozpočet - výkaz výměr (uchazeč předloží vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou)
2. Krycí list nabídky – vzor (uchazeč předloží vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou)
3. Návrh smlouvy o dílo (uchazeč předloží vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou)
4. Projektová dokumentace stavební části, elektroinstalace, statická zpráva a požárně-bezpečnostní řešení,
5. Vzor čestného prohlášení dle ustanovení odst. 3 § 53 zákona č. 137/2006 Sb. (uchazeč předloží vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou)
6. Vzor čestného prohlášení dle § 68 odst. 3 a dle § 50 odst. 1 c) zákona č. 137/2006 Sb. (uchazeč předloží vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou)